

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről

Név: Vámospércs Városi Önkormányzat
Székhely: 4287 Vámospércs, Béke u. 1.
Képviselője: Ménes Andrea polgármester
Levelezési címe: 4287 Vámospércs, Béke u. 1.
Számlavezető pénzügyintézet: Főnix Takarékszövetkezet
Számlaszáma: 61400007-10004737
Azonosító szám: 728625
Adószáma: 15728623-2-09

mint **megrendelő** (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről

Név: Opus Team Kft.
Székhely: 1138 Budapest, Meder utca 8/B. 3/2.
Képviseli: Virágh Péter ügyvezető
Levelezési cím: 4028 Debrecen, Nyíl utca 46.
Számlavezető pénzügyintézet: Hajdú Takarékszövetkezet
Számlaszáma: 60600084-15006868
Számlázási cím: 1138 Budapest, Meder utca 8/B. 3/2.
Adószáma: 13899783-2-41
Statisztikai jelzőszáma: 13899783-7022-113-01
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cégjegyzék száma: 01-09-194406

mint **vállalkozó** (továbbiakban: **Vállalkozó**), együttes említésük esetén Felek között az alábbi helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

Előzmények:

Megrendelő a „Zöld város kialakítása- városi környezetjavító intézkedések és gazdaságfejlesztési beavatkozások megvalósítása Vámospércsen” (TOP-2.1.2-15) tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. tv. (a továbbiakban: Kbt.) 115. § szerinti hirdetmény közzététele és tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárást folytatott le az ajánlattételi felhívásban és a további közbeszerzési dokumentumokban foglaltak szerint, melynek során az Opus Team Kft. (1138 Budapest, Meder utca 8/B. 3/2.), mint a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatot benyújtó ajánlattevő került kihirdetésre nyertes ajánlattevőként, és ennek eredményeképpen a Felek 2016. április 21-én vállalkozási szerződést kötöttek.

Jelen szerződésmódosítás a szerződés 1.2. és 4.1. pontjának módosítására irányul, az alábbiak szerint:

A vállalkozási szerződés aláírását követően, az Országgyűlés a 2016. június 13-i ülésnapján fogadta el a 2016. évi LXXIV. törvényt a településkép védelméről. A törvény 4. § (1) bekezdése alapján: „A településképi rendelet szakmai megalapozása érdekében településképi

arculati kézikönyv (a továbbiakban: kézikönyv) készül.” És a 4. § (3) bekezdés szerint „A kézikönyv tartalmi elemeit kormányrendelet határozza meg.”

A vállalkozási szerződés tárgyát képező városi arculati stratégia (szerződés 1.2. pontja), egyeztetve a Magyar Államkincstárral, megfelel a településképi arculati kézikönyvnek. A településképi arculati kézikönyv elkészítéséhez Megrendelő központi költségvetési támogatásban részesült. A kormányrendeletben szereplő előírásoknak megfelelő településképi arculati kézikönyv elkészült. Mivel ezen kézikönyv városi arculati stratégiának tekinthető, ezért a megkötött vállalkozási szerződés tárgyát képező városi arculati stratégia elkészítése már nem releváns, ezért szükségessé vált a vállalkozási szerződés módosítása akként, hogy a városi arculati stratégia elkészítése kikerüljön a teljesítendő feladatok közül.

A szerződés 4.1. pontja szerint a szerződés 1.2. pontjában meghatározott feladatok elvégzésének díja 10.998.000 HUF + áfa. A szerződés 1.2. pontja a városi arculati stratégián kívül egyéb feladatokat is tartalmaz, úgymint akcióterületi terv elkészítését (benne költség-haszon elemzés is), Integrált Településfejlesztési Stratégia felülvizsgálatát, partnerségi egyeztetést, továbbá soft tevékenységek programtervét.

A Felek a Támogatási Szerződés alapján állapították meg, hogy a nettó 10.998.000 Ft + ÁFA összegű vállalkozói díjból milyen összeget képvisel a városi arculati stratégia elkészítése, mely nettó 2.500.000 Ft + ÁFA

A fentiek alapján Felek a szerződést az alábbiak szerint módosítják:

EREDETI SZERZŐDÉSES RENDELKEZÉS:

1.2.:

Amennyiben az 1.1. pontban szereplő pályázat sikeres lesz, s a megrendelő számára támogatást ítélnék meg, a megrendelő megrendeli a fenti pályázat (projekt) megvalósításához szükséges akcióterületi tervet (benne költség- haszon elemzés is), Integrált Településfejlesztési Stratégia felülvizsgálatát, további partnerségi egyeztetést, valamint ún. soft tevékenységek programtervét és a városi arculati stratégia elkészítését, melyet a vállalkozó az Ajánlati dokumentációban és ajánlatában foglaltak szerint teljesít.

4.1.:

A vállalkozót jelen szerződésben szereplő feladatai teljesítéséért 15.748.000 HUF + áfa, azaz tizenötmillió-hétszáznegyvennyolcezer forint + áfa díj illeti meg.

A fenti összegből jelen szerződés 1.1. pontjában meghatározott feladatok elvégzésének díja: 4.750.000 HUF + áfa, azaz négy millió-hétszázötvenezer forint + áfa.

A fenti összegből jelen szerződés 1.2. pontjában meghatározott feladatok elvégzésének díja: 10.998.000 HUF + áfa, azaz tízmillió-kilencszázkilencvennyolcezer forint + áfa.

MÓDOSÍTOTT SZERZŐDÉSES RENDELKEZÉS:

1.2.:

Amennyiben az 1.1. pontban szereplő pályázat sikeres lesz, s a megrendelő számára támogatást ítélnék meg, a megrendelő megrendeli a fenti pályázat (projekt) megvalósításához szükséges akcióterületi tervet (benne költség- haszon elemzés is), Integrált Településfejlesztési

Stratégia felülvizsgálatát, további partnerségi egyeztetést, valamint ún. soft tevékenységek programtervét, melyet a vállalkozó az Ajánlati dokumentációban és ajánlatában foglaltak szerint teljesít.

4.1.:

A vállalkozót jelen szerződésben szereplő feladatai teljesítéséért 13.248.000 HUF + áfa, azaz tizenhárommillió-kétszáznegyvennyolcezer forint + áfa díj illeti meg.

A fenti összegből jelen szerződés 1.1. pontjában meghatározott feladatok elvégzésének díja: 4.750.000 HUF + áfa, azaz négy millió-hétszázötvenezer forint + áfa.

A fenti összegből jelen szerződés 1.2. pontjában meghatározott feladatok elvégzésének díja: 8.498.000 HUF + áfa, azaz nyolcmillió-négy száz kilencvennyolcezer forint + áfa.

Közbeszerzési, jogi indokolás:

A módosításban foglaltak nem ütköznek a Kbt. 141. § (6) bekezdése szerinti tilalmi körbe, mely szerint a szerződés új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül akkor módosítható, ha a módosítás nem lényeges. A szerződés módosítása lényeges, ha az eredeti szerződéses feltételektől lényegesen eltérő érdemi feltételeket határoz meg. A módosítást mindig lényegesnek kell tekinteni, ha:

- a) olyan feltételeket határoz meg, amelyek ha szerepeltek volna a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban, az eredetileg részt vett ajánlattevőkön (részvételre jelentkezőkön) kívül más ajánlattevők (részvételre jelentkezők) részvételét vagy a nyertes ajánlat helyett másik ajánlat nyertességét lehetővé tették volna;
- b) a módosítás a szerződés gazdasági egyensúlyát a nyertes ajánlattevő javára változtatja meg; vagy
- c) a módosítás a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest jelentős új elemre terjeszti ki.

Tekintettel arra, hogy a Kbt. 115.§-a szerinti hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás került lefolytatásra 4 ajánlattevő ajánlattételre történő felkérésével, a módosítás alapja pedig jogszabályváltozás, továbbá a városi arculati stratégia ellenértékének összege objektív alapon, a Támogatási Szerződés szerint került megállapításra, így fogalmilag kizárt az, hogy ezen rendelkezések módosítása befolyásolta volna más ajánlattevők részvételét vagy lehetővé tették volna másik ajánlat nyertességét, továbbá a szerződés gazdasági egyensúlya sem változik meg a nyertes ajánlattevő javára.

A módosítás a szerződés tárgyát az eredeti szerződésben foglalt ajánlattevői kötelezettséghez képest új elemre nem terjeszti ki.

Jelen szerződésmódosítás a mindkét fél által történő aláírás napján lép hatályba.

Jelen szerződésmódosítás 4 db egymással szó szerint megegyező példányban készült. A szerződésmódosítás 2 db eredeti példánya a megrendelőt és 2 eredeti példánya pedig a Vállalkozót illeti meg.

Jelen szerződésmódosítást Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Vámspércs, 2017. december 8.

.....
Ménes Andrea polgármester
Vámspércs Városi Önkormányzat
Megrendelő



OPUS TEAM KFT.
1138 Budapest, Meder u. 8/B, 3/2.
Adószám: 13699703-2-41
Bankszáml.: 60500004-15006868

.....
Virágh Péter ügyvezető
Opus Team Kft.
Vállalkozó

Peluzüppileg ellenjegyzem: Szabó Ulés *
Vámspércs 2017. 12. 08.



2 pld-t a hattem: Virágh Péter Szabó Ulés